

Spett.le
UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA
"TERRE DEI MALASPINA"
Via Roma, N. 45
27050 PONTE NIZZA (PV)

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "PULIZIE DEGLI EDIFICI COMUNALI" DI COMPETENZA DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA TERRE DEI MALASPINA (PV) DI CUI FANNO PARTE I COMUNI DI PONTE NIZZA E CECIMA

Periodo 2026/2028 – durata due anni

Importo stimato: € 5.500,00 annui – € 11.000,00 complessivi, oltre IVA di legge

Ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Il sottoscritto (Cognome e Nome)	
Luogo e data di nascita	
Indirizzo della residenza (via, numero civico, città, CAP, provincia)	
Codice fiscale	
Nella qualità di (indicare la carica sociale)	
Dell'operatore economico (denominazione)	
Forma giuridica dell'operatore economico	
Indirizzo sede legale dell'operatore economico (via, numero civico, città, CAP, provincia)	
Partita IVA dell'operatore economico	
Numero telefono	
Numero fax	
Indirizzo di PEC	
Eventuale indirizzo di posta elettronica	

MANIFESTA

il proprio interesse a essere preso in considerazione nell'ambito della successiva procedura finalizzata all'eventuale affidamento del servizio di **"Pulizia degli immobili comunali ad uso**

uffici e/o servizi pubblici” di competenza dell'Unione di Comuni Lombarda Terre dei Malaspina, per il periodo 2026/2028 e per la durata prevista di anni due.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. in caso di dichiarazioni mendaci, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti sulla base di dichiarazioni non veritiere,

DICHIARA

1. ELENCO DEGLI IMMOBILI E DELLE PRESTAZIONI

Di aver preso visione delle condizioni di svolgimento del servizio e delle prestazioni richieste, riferite ai seguenti immobili:

IMMOBILI	LOCALI	CADENZA MINIMA	N° SETTIMANE
COMUNE DI PONTE NIZZA			
Palazzo Municipale/Ambulatori	Uffici pubblici,servizi, ingresso, scale, corridoi, altri accessori	2 giorni/sett. (2 ore)	52
Palazzo Municipale	Sala consigliare	1 giorno/mese	
Locali Biblioteca/Sala Polifunzionale	Tutti i locali	1 giorno/mese	
Palazzo Municipale/Ambulatori	Lavaggio vetri e tende	ogni 6 mesi	
COMUNE DI CECIMA			
Palazzo Municipale/Ambulatori	Uffici pubblici,servizi, ingresso, scale, corridoi, altri accessori	2 giorni/sett. (1 ora)	52
Palazzo Municipale	Sala consigliare	1 giorno/mese	
Sala Polifunzionale	Tutti i locali	Al bisogno	
Palazzo Municipale/Ambulatori	Lavaggio vetri e tende	ogni 6 mesi	

Prestazioni ordinarie

Il servizio dovrà comprendere, in via indicativa e non esaustiva:

- spazzatura, aspirazione e lavaggio dei pavimenti;
- pulizia delle superfici, scrivanie, tavoli, mobili, scaffalature e arredi;
- pulizia di porte, maniglie e altre superfici di frequente contatto;
- pulizia degli ingressi, corridoi, scale e altri spazi comuni;
- pulizia e igienizzazione dei servizi igienici, compresi sanitari, lavabi, rubinetterie, pavimenti e superfici lavabili;
- svuotamento dei cestini e conferimento dei rifiuti secondo le modalità di raccolta differenziata adottate dall'Ente;
- pulizia dei vetri secondo la periodicità sopra indicata;
- ogni altra attività ordinariamente necessaria per mantenere gli immobili in condizioni di pulizia e igiene adeguate alla loro destinazione d'uso.

Organizzazione del servizio

L'organizzazione delle attività dovrà garantire **complessivamente n. 6 ore settimanali** di servizio ordinario, da distribuire tra gli immobili sopra indicati secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto delle frequenze minime indicate.

Le prestazioni periodiche, quali il lavaggio dei vetri e delle tende, saranno effettuate secondo la cadenza prevista e potranno essere organizzate nell'ambito della programmazione complessiva del servizio.

I prodotti, i materiali di consumo, le attrezzature e gli strumenti necessari all'esecuzione del servizio saranno a carico dell'affidatario, salvo diversa disposizione dell'Amministrazione.

L'operatore economico dovrà impiegare personale adeguatamente formato e dovrà rispettare la normativa vigente in materia di lavoro, previdenza, assicurazione e sicurezza sui luoghi di lavoro.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Dichiara:

a) di essere un operatore economico rientrante tra i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023;

b) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

c) di possedere i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica e professionale richiesti per l'esecuzione del servizio;

d) di essere iscritto al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di:

al n. _____ REA _____

per attività coerente con l'oggetto del servizio;

e) di disporre di adeguate attrezzature, mezzi, prodotti e dotazioni necessarie per l'esecuzione del servizio;

f) di disporre delle necessarie dotazioni di sicurezza e dei dispositivi di protezione individuale (DPI) per il personale impiegato;

g) di essere in regola con gli obblighi contributivi, previdenziali e assicurativi previsti dalla normativa vigente;

h) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, ove applicabile;

i) di rispettare la normativa vigente in materia di salute e sicurezza sul lavoro e, in particolare, il D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni;

j) di applicare al personale impiegato nell'esecuzione del servizio il contratto collettivo nazionale e territoriale di lavoro pertinente all'attività svolta, nel rispetto della normativa vigente;

k) di impegnarsi a utilizzare prodotti, materiali e attrezzature conformi alla normativa vigente e a rispettare, ove applicabili, i Criteri Ambientali Minimi (CAM) vigenti per il servizio oggetto dell'affidamento.

3. ESPERIENZA

Dichiara di aver maturato esperienza nello svolgimento di servizi di pulizia presso immobili, uffici, strutture pubbliche o private.

Eventuali principali servizi analoghi svolti:

Committente:

Oggetto del servizio:

Periodo:

Committente:

Oggetto del servizio:

Periodo:

4. NATURA DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Dichiara di essere consapevole che il presente avviso costituisce esclusivamente un'indagine di mercato e che la presente manifestazione di interesse:

- non costituisce un'offerta economica;
- non costituisce una proposta contrattuale;

- non costituisce partecipazione ad una gara;
- non attribuisce alcun diritto alla richiesta di preventivo;
- non attribuisce alcun diritto all'affidamento del servizio;
- non determina alcun diritto di prelazione o preferenza;
- non comporta alcun vincolo per l'Amministrazione.

Dichiara altresì di essere consapevole che l'Amministrazione, al termine dell'indagine di mercato, potrà procedere all'eventuale affidamento ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità che saranno successivamente stabilite.

L'Amministrazione potrà richiedere uno o più preventivi agli operatori economici individuati, senza che la presente manifestazione comporti automaticamente il diritto a ricevere una richiesta di preventivo.

6. DISPONIBILITÀ ALL'EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO

Dichiara di essere interessato all'eventuale successivo affidamento del servizio e di essere disponibile, qualora richiesto dall'Amministrazione, a presentare il relativo preventivo secondo le modalità e nei termini che saranno comunicati.

7. PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE

Dichiara di essere consapevole che l'eventuale successiva fase di affidamento sarà effettuata mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale utilizzata dall'Amministrazione, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Si impegna, ove necessario, a procedere alla propria abilitazione/iscrizione alla piattaforma indicata dall'Amministrazione.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali e di autorizzare il trattamento dei dati forniti con la presente manifestazione di interesse esclusivamente per le finalità connesse all'indagine di mercato, all'eventuale successivo affidamento e agli adempimenti amministrativi conseguenti, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018.

Luogo _____, Data _____

Firma del Legale Rappresentante

Allegati: fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in caso di firma autografa.